

**Technické služby Turnov, s. r. o.**

## **Výroční zpráva za rok 2014**



Vypracoval:

Libor Preisler, jednatel technických služeb

# Obsah

1. Základní informace	2
2. Předmět podnikání	3
3. Orgány společnosti	4
4. Rozbor hospodaření společnosti za rok 2014	5
4.1 Nejvýznamnější příjmy roku 2014	5
4.2 Porovnání hospodaření roku 2014 a 2013	6
5. Přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného (DHM) a nehmotného majetku od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014	6
5.1 Přírůstky	6
5.2 Úbytky	6
6. Hodnocení jednotlivých středisek	7
6.1 Komunikace	9
6.2 Odpady	10
6.3 Veřejné osvětlení	16
6.4 Čistota města	17
6.5 Hřbitovy	19
6.6 Plakátování	20
6.7 Veřejné záchody	20
7. Audit společnosti za rok 2014	21
8. Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 2014	22
9. Pořízení nové techniky v roce 2014	23
10. Zpráva o ovládající osobě	24
11. Závěr – návrh na usnesení	26

# 1. Základní informace

<b>Obchodní název společnosti:</b>	Technické služby Turnov, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Sobotecká 2055, 511 01 Turnov
<b>IČ:</b>	25260260
<b>DIČ:</b>	CZ 25260260
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným

Společnost byla založena zakladatelskou listinou, formou notářského zápisu ze dne 11. 11. 1996 podle zákona č. 513/91 Sb., zápis do obchodního rejstříku byl proveden dne 1.1.1997.

Zápis do obchodního rejstříku oddíl C, vložka 10816, Krajského soudu v Hradci Králové.

## 2. Předmět podnikání

- Silniční motorová doprava nákladní
- Opravy silničních vozidel
- Truhlářství, podlahářství
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Reklamní činnost a marketing
- Specializovaný maloobchod
- Poskytování služeb pro osobní hygienu a služeb souvisejících s péčí o vzhled osob
- Technické činnosti v dopravě
- Poskytování technických služeb
- Provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy
- Velkoobchod

## **3. Orgány společnosti**

### **Valná hromada společnosti**

- Ing. Tomáš Hocke
- Mgr. Petra Houšková (do 10/2014 Ing. Jaromír Pekař)
- Karel Jiránek
- Ing. Jaroslav Knížek (do 10/2014 Ing. Tomáš Sláma, MSc.)
- Eva Kordová
- Ing. Michal Kříž (do 10/2014 ThMgr. Ondřej Halama)
- PhDr. Hana Maierová (do 10/2014 MUDr. Martin Hrubý)
- Mgr. Jana Svobodová (do 10/2014 Mgr. Otakar Špetlík)
- František Zikuda

### **Jednatel společnosti**

- Libor Preisler

### **Dozorčí rada**

- Bc. Zbyněk Báča (do 10/2014 Ing. Jaromír Pekař)
- Arnošt Černý (do 10/2014 Milan Kratochvíl)
- Šárka Červinková (do 10/2014 RNDr. Otto Jarolímek, CSc.)
- Karel Jiránek
- Mgr. Otakar Špetlík

## 4. Rozbor hospodaření organizace za rok 2014

Ve sledovaném období bylo naším největším odběratelem prací a služeb Město Turnov.

Práce realizované v základní smlouvě byly ve výši Kč 9.770.000,- a ve smlouvě na odpady ve výši Kč 11.048.000,-. Celkový objem prací pro Město Turnov v obou uvedených smlouvách činil ve výši Kč 20.818.000,-. Ostatní příjmy ve výši Kč 18.936.000,- byly naplňovány od ostatních subjektů ve městě a jeho okolí, případně na základě samostatných smluv nebo objednávek od jednotlivých odborů městského úřadu. Uvedené ceny jsou uváděny bez daně z přidané hodnoty.

- Příjmy ze svozu komunálního odpadu (mimo smlouvu s Městem) získala společnost ve výši Kč 5.239.000,-.
- Příjmy za recyklaci stavebních odpadů a využití překladiště odpadů na Vesecku činily Kč 2.972.000,-.
- Zbylé příjmy se skládaly z ostatních drobných prací a služeb pro jiné organizace a občany.

### 4.1 Nejvýznamnější zakázky realizované v roce 2014

- |                                                                     |              |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|
| • Vybudování nových zpevněných ploch (SBD Turnov)                   | Kč 544.000,- |
| • Opravy komunikací (Zikuda – Vodohospodářské stavby s. r. o.)      | Kč 346.000,- |
| • Nové veřejné osvětlení (Zikuda – Vodohospodářské stavby s. r. o.) | Kč 142.000,- |
| • Nový chodník v ulici Alešova (Město Turnov)                       | Kč 197.000,- |
| • Opravy komunikací (SOLSATS, s. r. o.)                             | Kč 173.000,- |
| • Opravy překopů v komunikacích (VAK Turnov, a. s.)                 | Kč 95.000,-  |
| • Opravy komunikací v areálu (Mlýn Perner Svijany, s. r. o.)        | Kč 81.000,-  |
| • Vybudování parkovacích ploch (BVI st., s. r. o.)                  | Kč 81.000,-  |
| • Opravy komunikací (Obec Kacanovy)                                 | Kč 64.000,-  |
| • Opravy komunikací (Obec Příšovice)                                | Kč 47.000,-  |

Dále naše společnost realizovala drobné práce a služby při opravách veřejného osvětlení, opravách a čištění komunikací pro okolní obce a místní firmy. Prováděli jsme likvidaci odpadů a černých skládek, výlepy plakátů apod.

## 4.2 Porovnání hospodaření roku 2014 a 2013

Položka	Rok 2014 v korunách	Rok 2013 v korunách
Roční obrat	39.754.000,-	39.358.000,-
Přepočtený stav zaměstnanců (počet osob)	43	43
Průměrná mzda	19.077,-	18.963,-
Průměrná mzda bez přesčasů	17.104,-	17.292,-
Hospodářský výsledek před zdaněním	2.297.060,-	1.558.258,-
Uhrazená daň	278.880,-	311.680,-
Pohledávky po 180 dnech splatnosti	83.620,-	58.346,-

## 5. Přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného (DHIM) a nehmotného majetku od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014

### 5.1 Přírůstky

- Traktor NEW Holand a bio promíchávač, příspěvek dotace Kč 2.654.526,-
- Vozidlo na přepravu velkoobjemových kontejnerů DAF Kč 2.799.700,-
- Velkoobjemový kontejner (2 ks) Kč 210.000,-
- Hledací zařízení na vytyčování kabelů Kč 48.960,-

**Přírůstky dlouhodobého majetku celkem Kč 5.713.186,-**

### Přírůstky drobného majetku

- Nákup drobného majetku – traktorové sněhové radlice, kontejnery na odpady, mobilní telefony, drobné nářadí apod. Kč 356.858,-

**Přírůstky majetku celkem Kč 6.070.044,-**

### 5.2 Úbytky

- Velkoobjemový kontejner – šrotace Kč 16.200,-

### Úbytky drobného majetku

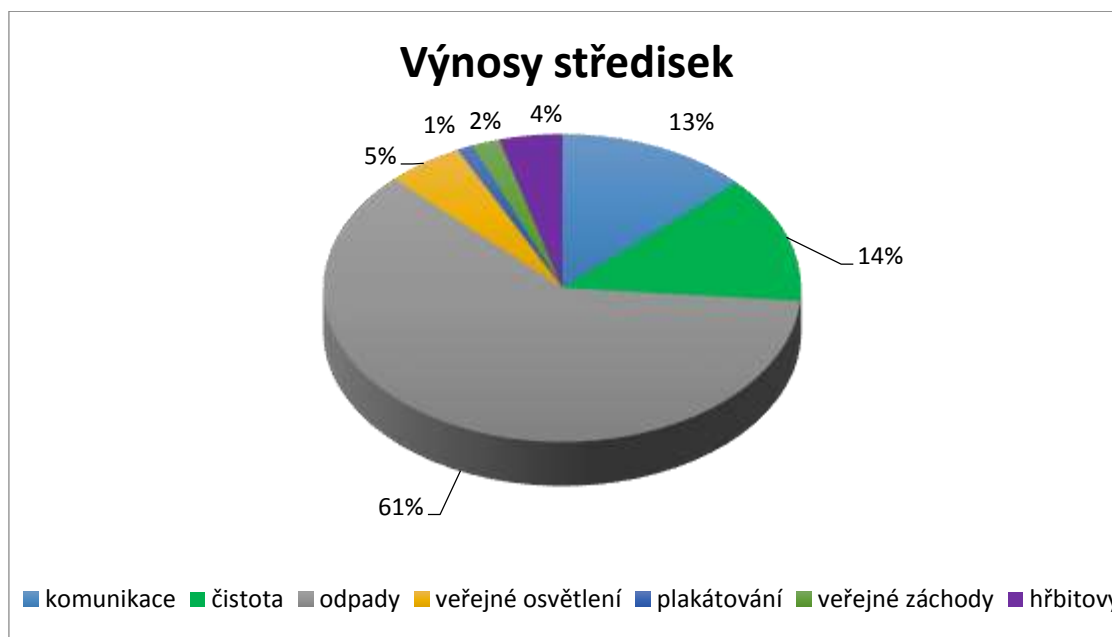
- Odpadkové koše, počítače, monitory, ruční nářadí, likvidace, šrotace Kč 211.758,-

**Úbytky celkem Kč 227.958,-**

Přírůstky a úbytky majetku jsou uváděny v pořizovacích cenách.

## 6. Hodnocení jednotlivých středisek

Níže uvedený graf zobrazuje podíl jednotlivých středisek na výnosech společnosti. Na první pohled je patrné, že nosným střediskem společnosti je odpadové hospodářství, které tvoří 61 % celkových výnosů. Toto středisko plní výnosy celé společnosti z více než poloviny. Další významné středisko je čistota města, a to ve výši 14 %.

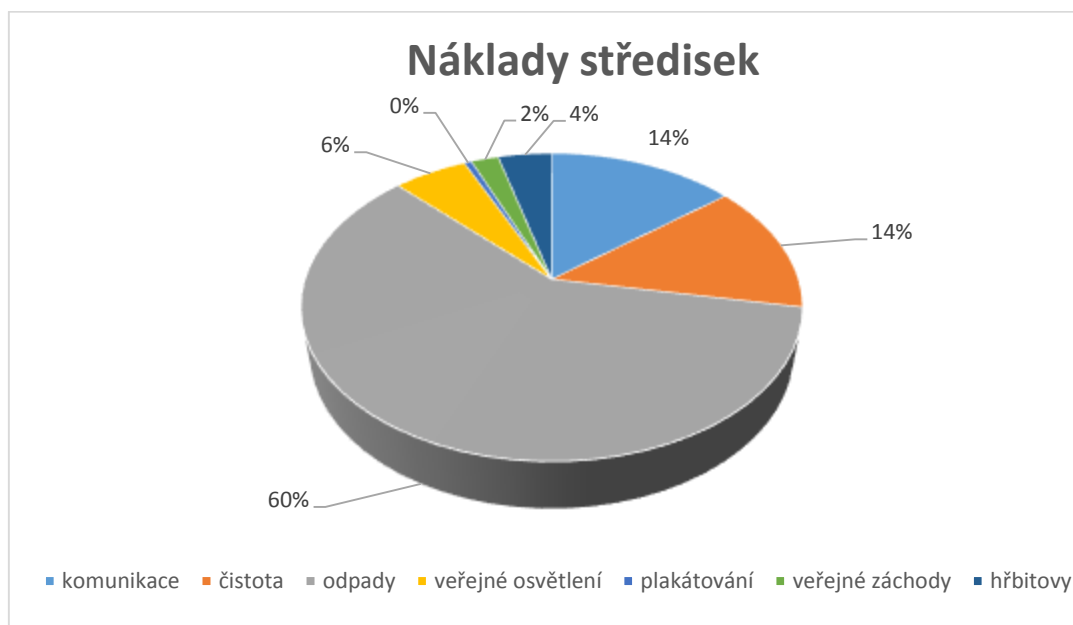


### Výnosy jednotlivých středisek v korunách:

Komunikace	5.155.000,-
Čistota	5.341.000,-
Odpady	24.355.000,-
Veřejné osvětlení	2.064.000,-
Plakátování	382.000,-
Veřejné záchody	795.000,-
Hřbitovy	1.665.000,-



Níže uvedený graf zobrazuje podíl jednotlivých středisek na nákladech společnosti. Na první pohled je patrné, že nejvíce nákladovým střediskem společnosti je odpadové hospodářství, které tvoří 60 % celkových nákladů. Toto středisko tvoří náklady celé společnosti z více než poloviny. Další významné středisko je čistota města a komunikace, která tvoří náklady společnosti ve výši 14 %.



### **Náklady jednotlivých středisek v korunách:**

Komunikace	5.362.000,-
Čistota	5.091.000,-
Odpady	22.345.000,-
Veřejné osvětlení	2.119.000,-
Plakátování	213.000,-
Veřejné záchody	786.000,-
Hřbitovy	1.544.000,-

## 6.1 Komunikace

Ve sledovaném období jsme prováděli opravy místních komunikací jak po zimním období, tak jsme opravy prováděli i během celého roku. Drobné opravy jsme si zajišťovali sami, větší a rozsáhlejší akce byly realizovány prostřednictvím dodavatelských firem.

Obr. č. 1 Výstavba chodníku v ulici Alešova



Foto: Technické služby Turnov

- Při realizaci veškerých oprav bylo celkem spotřebováno 298 tun živичné směsi.
- Při opravách komunikací v okrajových částech jsme zpracovali 421 tun asfaltového recyklátu.
- Drobné závady, vzniklé v komunikacích, pro naši společnost zajišťovala firma Stojaník Šumperk, a to pomocí tryskové metody. Touto metodou byly opraveny komunikace v ulici Dělnická, Studentská, Markova, Pekařova, Komenského, v lokalitě Malý Rohozec, sídliště Výšinka a sídliště Studentská. Firma Stojaník Šumperk dále realizovala opravy komunikací v prostoru průmyslového areálu Vesecko.

- Při opravách komunikací jsme s výše uvedenou firmou realizovali opravy komunikací i pro okolní obce a firmy. Celkové náklady oprav byly ve výši Kč. 367.000,-.
- V okrajových částech města pracovníci Technických služby prováděli opravy komunikací drcenou živicí. Jedná se o opravy komunikací v lokalitě na Bukovině, v Dolánkách atd.
- Mezi nejvýznamnější zakázku pro mimoměstské subjekty patřila oprava a rekonstrukce dvora v Rokycanově ulici pro Stavební bytové družstvo, Turnov. Provedli jsme celkovou výměnu povrchu, položili podkladní vrstvu a odkanalizovali celý prostor. Cena zakázky činila Kč 544.000,-. Tuto akci jsme realizovali společně s Technickými službami Liberec, které pro nás pokládali konečné živičné vrstvy finišerem.
- Dále jsme zajišťovali opravy komunikací a překopů pro místní firmy. Například pro firmu Zikuda – vodohospodářské stavby, s. r. o. za hodnotu díla Kč 153.000,-, Opravili jsme komunikace pro firmu SOLSATS, s. r. o., a to za Kč 173.000,-. V Obci Rakousy jsme také opravili komunikace za Kč 102.000,-. Pro Mlýn Perner Svijany, a. s. byla realizována oprava propadlé dlažby za Kč 69.000,- a pro VAK Turnov, a. s. naši zaměstnanci opravili překopy po inženýrských sítích v celkové ceně Kč 81.000,-. Dále jsme realizovali drobné opravy pro místní občany, a to na objednávku.

**Celkové výnosy střediska komunikace byly za rok 2014 ve výši Kč 5.155.000,-.**

## 6.2 Odpady

V oblasti odpadového hospodářství jsme se zaměřovali na zajištění svozu komunálního odpadu, a to nejen v Turnově, ale i přilehlých obcích – Jenišovice, Ohrazenice a Rakousy. Za rok 2014 vozidla na přepravu odpadu svezla následující počet jednotlivých druhů nádob:

- 282 kusů nádob o objemu 1.100 litrů
- 254 kusů nádob o objemu 240 litrů
- 3.469 kusů nádob o objemu 110 litrů
- 1.600 kusů odpadových pytlů

Za sledovaný rok 2014 bylo svezeno celkem 5.488 tun komunálních a objemných odpadů.

Dále jsme zajišťovali dopravu odpadů pomocí velkokapacitních kontejnerů, a to v celkovém počtu 60 kusů. Část kontejnerů se využívá na sběrném dvoře na Vesecku, kam občané umisťují vytríděné složky dle jednotlivých druhů odpadů. Zbylá část kontejnerů je umístěna v prostoru společnosti v Sobotecké ulici a je využívána k dopravě pro místní firmy a občany, kteří si naši službu objednají.

Zajišťování vývozu odpadkových košů probíhalo dle sjednaných intervalů. Na území města je rozmístěno 275 košů. Vývoz 39 košů jsme zajišťovali pro externí firmy. Například Kulturní centrum Turnov, s. r. o., společnost BusLine, a. s., atd. Celkem jsme se starali o vývoz 314 košů. V případě potřeby jsme také zajišťovali opravy těchto košů. Při větším rozsahu poškození, výměnu stávajících za nové.

Ve sledovaném období naše společnost prováděla svoz bioodpadu v určených lokalitách, a to ve sjednaných intervalech. Vyvezli jsme celkem 592 kusů nádob, ze kterých jsme na kompostárnu odložili 315 tun bioodpadu. Na zpracování biologicky rozložitelného materiálu jsme pořídili míchací vůz značky SEKO s traktorem NEW HOLLAND. Na pořízení jsme získali finanční dotaci ze Státního fondu životního prostředí ve výši Kč 1.690.000,-. Bioodpad byl zpracováván na komunitní kompostárně na Malém Rohozci, kde se ukládal jak ze svozu z města, tak i od místních občanů a údržby městské zeleně.

**Obr. č. 2 Komunitní kompostárna na Malém Rohozci**



Foto: Technické služby Turnov

Za rok 2014 jsme na kompostárnu přijali 956 tun bioodpadu a navštívilo jí celkem 2.167 občanů. Od srpna 2014 je kompostárna uzavřena z důvodu prováděné rekonstrukce. Její opětovné otevření je plánováno v červnu 2015. Po dobu uzavření je bioodpad odebírán na sběrném dvoře na Vesecku. Nová kompostárna bude přijímat bioodpady jak od místních občanů a firem, tak i od okolních obcí a firem. Kompostárna bude využívat moderní technologie zpracování bioodpadů za přispění řízeného provzdušňování.

Sběrný dvůr Vesecko je občany i firmami hojně využíván. Většinu odpadu mohou občané Turnova (po prokázání totožnosti), odkládat zdarma. Jde zejména o druhotné suroviny - papír, plast, sklo, železo, dále objemné odpady, které nelze uložit do popelnic. V neposlední řadě mají občané možnost ukládat nebezpečné druhy odpadu – barvy, ředidla. V rámci zpětného odběru je zde možné uložit i nefunkční elektrospotřebiče.

Ostatní odpady jsou přijímány za úhradu, a to dle platných ceníků. Jedná se především o stavební odpady – stavební suť, asfaltová lepenka, eternit apod.

Sběrný dvůr navštívilo za rok 2014 celkem 16.602 občanů. Za rok 2013 to bylo 16.092. Opět byl zaznamenán nárůst návštěvnosti. Finanční náklady na provoz sběrného dvora činily Kč 1.104.000,-. V roce 2013 Kč 1.042.000,-.



**Obr. č. 3 Sběrný dvůr Vesecko**



Foto: Technické služby Turnov

**Obr. č. 4 Kontejnery na separovaný odpad**



Foto: Město Turnov

Co se týká separovaného, tedy tříděného odpadu. Zde jsme se zabývali svozem kontejnerů na směsný plast, papír a sklo. Po celém městě je vybudovaná síť 64 separačních míst, na kterých je umístěno 314 kusů separačních kontejnerů. U externích firem, drobných podnikatelů a okolních obcí svážíme 164 kusů separačních nádob. Celkem tedy zajišťujeme svoz 478 kontejnerů na tříděný odpad. Za sledované období bylo vyseparováno celkem 871 tun druhotných surovin. V roce 2014 byl spuštěn motivační systém v oblasti tříděných odpadů pro obyvatele Turnova. Každý občan, který se na odboru životního prostředí registroval, obdržel kód a pytle na odpad. Po celý měsíc lidé shromažďovali papír, plast, tetrapack a kovy do barevných pytlů, na které nalepili štítek s kódem. Takto označené pytle každou první středu v měsíci odložili před svůj dům/byt a naši zaměstnanci provedli svoz a evidenci těchto pytlů. Za každý kilogram vyseparovaných druhotných surovin občané obdrželi slevu, která jim bude odečtena z poplatku na příští kalendářní rok. Níže uvedený obrázek zobrazuje slevu za 1 kg vytříděného druhu odpadu. Registrovalo se 1.027 účastníků, svezeno bylo 20.987 pytlů.



**Obr. č. 5 Vozidlo na svoz odpadkových košů -MITSUBISHI**



Foto: Technické služby Turnov

**Obr. č. 6 Vozidlo na svoz bioodpadu - MAN PRESS**



foto autor Foto: Technické služby Turnov

**Celkové výnosy střediska odpadů činily v roce 2014 Kč 24.355.000,-**



### 6.3 Veřejné osvětlení

Středisko veřejného osvětlení v sobě zahrnovalo činnost provozu veřejného osvětlení, a to na území celého města, kde jsme provozovali 2.533 světelných zdrojů.

V rámci střediska veřejného osvětlení jsme prováděli instalaci vánoční světlené výzdoby, umístěné na stožárech veřejného osvětlení a vybraných stromech. Veškerá instalace probíhala pomocí montážní plošiny.

Pro mimoměstské subjekty, jako jsou externí firmy a okolní obce – Ohrazenice, Hrubá Skála či Radvánovice naše společnost zajišťovala opravy a údržbu světelných stožárů.

Významné práce, realizované v roce 2014 pro Město Turnov:

- Vybudování nového veřejného osvětlení v ulici Nad Perchtou Kč 185.000,-
- Vybudování nového veřejného osvětlení na Bukovině Kč 49.000,-

Významné práce, realizované v roce 2014 pro externí firmy:

- Vybudování veřejného osvětlení (Zikuda - vodohospodářské stavby, s.r.o.) Kč 142.000,-
- Vybudování veřejného osvětlení (SOLSATS, s. r. o.) Kč 51.000,-

Kromě těchto významných zakázek naši pracovníci střediska veřejného osvětlení realizovali i různé montážní práce, opět za pomoci montážní plošiny na automobilu značky AVIA. A to jak pro místní občany, tak i externí firmy, a to dle jejich přání a požadavků.

**Celkové výnosy střediska veřejného osvětlení činily v roce 2014 Kč 2.064.000,-**

**Obr. č. 7 Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Nad Perchtou**



Foto: Technické služby Turnov

## **6.4 Čistota města**

Středisko čistota města zajišťuje pravidelný úklid komunikací a chodníků ve městě, a to jak strojní, tak i ruční. Strojní čištění komunikací je zajišťováno pomocí 3 zametacích vozů a 1 auto kropicce. Na ruční čištění města, které se provádělo ve špatně přístupných místech, která nejdou uklízet strojně, využíváme jak naše zaměstnance, tak i nezaměstnané z úřadu práce. V rámci čistoty města byl zajišťován úklid psích exkrementů, ke kterému jsme využívali motocykl značky YAMAHA s vysavačem.

Kromě zajišťování čistoty pro Město Turnov, jsme prováděli i čištění komunikace pro externí subjekty. Například pro společnost Kamax, s. r. o., Preciosa, a. s., Šroubárna Turnov, a. s. či Sklostroj Turnov, CZ, s. r. o. Z okolních obcí můžeme jmenovat Obec Ohrazenice, Kacanovy, Karlovice, Bílá a Všeň.

Středisko rovněž zajišťuje zimní údržbu místních komunikací, a to dle schváleného plánu zimní údržby Radou města.

**Obr. č. 8 Zimní údržba místních komunikací**



Foto: Technické služby Turnov

V průběhu roku 2014 naše společnost prováděla úklid pouze vybraných komunikací v centru města, a to dle konkrétních požadavků vedení města. Většinou v intervalech 1 x za 14 dnů. Úklid ostatních komunikací byl proveden ve sjednaných intervalech, v měsíci červnu a v měsíci září. Před zimním obdobím jsme realizovali úklid listí, a to včetně čištění kanalizačních vpustí. Po zimním období jsme provedli celkový úklid všech komunikací, chodníků a veřejných prostranství pomocí zametacích vozů a dle schváleného plánu.

Za sledované období jsme spotřebovali celkem 55 tun posypové soli a 124 tun inertního materiálu (drt, písek). Některé komunikace sypeme solí, některé inertním materiálem nebo pouze plužíme. Způsob údržby je stanoven Plánem zimní údržby na příslušné období.

Zimní údržba byla zajišťována z větší části pro Město Turnov. Ze zbylé části pro Obec Ohrazenice, Kacanovy, Modřišice, místní firmu Kamax, s. r. o, Trima, s. r. o., společnost BusLine, a. s., Kulturní centrum Turnov, s. r. o. a pro Krajskou správu silnic Libereckého kraje.

**Celkové výnosy střediska čistota města za rok 2014 činily Kč 5.341.000,-**

## 6.5 Hřbitovy

Středisko hřbitovy zajišťuje správu a údržbu 7 hřbitovů na katastrálním území města Turnova.

A to v lokalitě:

- Bukovina
- Hruštice
- Hruštice – Urnový háj
- Mariánské náměstí
- Mašov
- Nudvojovice
- Pelešany

Na výše vyjmenovaných hřbitovech je umístěno 3.296 hrobů, z toho 2.943 placených, 353 neplacených nebo opuštěných. Provozujeme i Kolumbárium na Mariánském náměstí, kde je umístěno 96 skříněk na urny. Všechny jsou v současné době využívány.

**Obr. č. 9 Hřbitov na Mariánském náměstí**



Foto Technické služby Turnov

**Celkové výnosy střediska hřbitovy za rok 2014 činily Kč 1.665.000,-**

## 6.6 Plakátování

Středisko plakátování v sobě zahrnuje výlep plakátů na celém území města Turnova. V centru je rozmístěno celkem 20 kusů plakátovacích tabulí. V okrajových částech pak dalších 12 tabulí. Naše společnost zajišťovala výlep na 32 místech ve městě. Výlep plakátů probíhal vždy 2x v týdnu – v úterý a v pátek. V rámci tohoto střediska probíhala pravidelná údržba plakátovacích ploch či případná oprava.

Obr. č. 10 Plakátovací plochy umístěné ve městě



Foto: Technické služby Turnov

**Celkové výnosy střediska plakátování činily za rok 2014 Kč 382.000,-**

## 6.7 Veřejné záchody

V rámci tohoto střediska jsme měli na starost provoz veřejných WC umístěných ve městě. A to ve Skálově ulici, na autobusovém nádraží a na Mariánském hřbitově

**Celkové výnosy střediska veřejné záchody za rok 2014 činily Kč 795.000,-**

**Výnosy všech středisek za rok 2014 byly ve výši Kč 39.757.000,-**

## 7. Audit společnosti za rok 2014

Audit společnosti za rok 2014 vypracovala společnost AT- audit, s. r. o., Andělská Hora zastoupená Ing. Jarmilou Bartošovou. Audit byl předán místostarostce města Mgr. Janě Svobodové.

Výrok auditora zní:

*Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv  
a finanční situace společnosti*

*Technické služby Turnov, s. r. o.*

*k 31. 12. 2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2014 v souladu  
s českými účetními předpisy*

*Výrok auditora tedy zní: **“Bez výhrad „***

## 8. Návrh na rozdělení zisku společnosti

Tab. č. 1 Návrh na rozdělení zisku společnosti

<b>Položka</b>	<b>Částka v korunách</b>
Hospodářský výsledek po zdanění	2.018.180,12
Min. 5% převod do rezervního fondu	101.000,00
Převod do sociálního fondu	290.000,00
Zbytek ponechat nerozdělen	1.627.180,12

Zdroj: autor



## 9. Pořízení nové techniky v roce 2014

Obr. č. 11 Nové vozidlo na svoz velkoobjemových kontejnerů – značky DAF



Foto: Technické služby Turnov

Obr. č. 12 Nový stroj na zpracování bioodpadu - SEKO



Foto: Technické služby Turnov



## **10. Zpráva o ovládající osobě**

### **Z P R Á V A**

**statutárního orgánu společnosti**

**za rok 2014**

## **OSOBY TVOŘÍCÍ HOLDING**

### **Ovládaná osoba**

Technické služby Turnov, s. r. o., Sobotecká 2055, 511 01 Turnov

IČ: 25260260

Zastoupená Liborem Preislerem, jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 10816

### **Ovládající osoba**

Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

IČ: 00276227

Zastoupená Radou města Turnova, která vykonává funkci valné hromady

Ovládaná a ovládající osoba mají spolu uzavřeny následující smlouvy:

1. Smlouvu o poskytování služeb
2. Smlouvu na likvidaci odpad
3. Nájemní smlouvy na pronájem souboru movitých a nemovitých věcí

Tyto smlouvy byly uzavřeny s účinností od 1. 1. 1997 na dobu neurčitou. Každý rok se k těmto smlouvám schvaluje dodatek.

Smlouva na poskytování služeb pro rok 2014 byla uzavřena ve výši Kč 13.200.000,-. V průběhu sledovaného období byla tato smlouva ponížena rozpočtovou změnou na částku Kč 12.900.000,-.

Smlouva na likvidaci odpadů pro rok 2014 byla uzavřena ve výši Kč 12.400.000,-.

V průběhu sledovaného období byla tato smlouva navýšena rozpočtovou změnou na částku Kč 12.700.000,-.

Ceny za veškeré služby jsou účtovány dle schválených ceníků.

Dále ovládaná osoba s ovládající osobou mají uzavřenou smlouvu na provoz komunitní kompostárny ve výši Kč 300.000,-.

Mimo výše uvedené činnosti provedla ovládaná osoba, na základě dalších smluv a dílčích objednávek, práce pro ovládající osobu v hodnotě Kč 629.296,-.

Ovládající osoba pronajímá ovládané osobě soubor movitých a nemovitých věcí. Nájemné za rok 2014 bylo stanoveno ve výši Kč 500.214,-. Dále ovládající osoba pronajímá ovládané osobě skříňky v kapli hřbitova a mobilní WC. Nájemné bylo stanoveno ve výši Kč 19.360,-.

Ovládaná osoba hradí ovládající osobě nájem za umístění plakátovacích ploch na pozemcích ovládající osoby ve výši Kč 6.000,- za rok.

Uvedené ceny jsou včetně DPH.

Jiné právní úkony v zájmu ovládané a ovládající osoby nebyly uzavřeny.

V Turnově dne 10. 3. 2015

Libor Preisler  
jednatel společnosti

## **11. Závěr – návrh na usnesení**

- a) Rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Turnov, s. r. o. schvaluje závěrku, včetně hospodářského výsledku společnosti Technické služby Turnov, s.r.o. za rok 2014
- b) Rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Turnov, s. r. o. schvaluje rozdělení zisku společnosti Technické služby Turnov, s. r. o. za rok 2014 dle návrhu.
- c) Rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Turnov, s. r. o. bere na vědomí zprávu o ovládané a ovládající osobě za rok 2014.
- d) Rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Turnov, s. r. o. bere na vědomí audit společnosti Technické služby Turnov, s. r. o. za rok 2014.

Minimální závazný výčet informací  
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

**ROZVAHA**  
**ve zjednodušeném rozsahu**  
**ke dni 31.12.2014**

(v celých tisících Kč)

<b>IČ</b>
<b>25260260</b>

Obchodní firma nebo jiný název účetní  
jednotky

Technické služby Turnov, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li od bydliště

Sobotecká 2055

TURNOV

511 01

označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	<b>AKTIVA CELKEM (ř.02+03+07+12)=ř.13</b>	001	<b>95 884</b>	<b>-37 954</b>	<b>57 930</b>	<b>57 485</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 až 6)	003	<b>81 533</b>	<b>-37 898</b>	<b>43 635</b>	<b>42 389</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	<b>72</b>	<b>-72</b>		
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	<b>81 461</b>	<b>-37 826</b>	<b>43 635</b>	<b>42 389</b>
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	006				
C.	Oběžná aktiva (ř. 08 až 11)	007	<b>14 198</b>	<b>-56</b>	<b>14 142</b>	<b>14 920</b>
C. I.	Zásoby	008	<b>3 067</b>		<b>3 067</b>	<b>2 761</b>
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	009				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	010	<b>5 220</b>	<b>-56</b>	<b>5 164</b>	<b>4 414</b>
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	011	<b>5 911</b>		<b>5 911</b>	<b>7 745</b>
D.I.	Časové rozlišení	012	<b>153</b>		<b>153</b>	<b>176</b>

označení a	PASIVA b	Řádek c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	<b>PASIVA CELKEM (ř.14 +21 +26)</b>	<b>013</b>	<b>57 930</b>	<b>57 485</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (ř.15 až 21)</b>	<b>014</b>	<b>52 153</b>	<b>50 542</b>
A.I.	Základní kapitál	015	39 500	39 500
A. II.	Kapitálové fondy	016	8	8
A. III.	Fondy ze zisku	017	1 009	1 103
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018	9 618	8 685
A. V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období ř. 01-15-16-17-18-21-28)	019	2 018	1 246
A. V.2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	020		
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje (ř.22 až 25)</b>	<b>021</b>	<b>5 777</b>	<b>6 943</b>
B. I.	Rezervy	022		
B. II.	Dlouhodobé závazky	023		
B. III.	Krátkodobé závazky	024	2 661	2 817
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	025	3 116	4 126
C. I.	Časové rozlišení	026		

Sestaveno dne:  <b>05.03.2015</b>		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání	Pozn.:	

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
**ve zjednodušeném rozsahu**  
**ke dni 31.12.2014**  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

Technické služby Turnov, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li od bydliště

Soboteká 2055

TURNOV

511 01

IČ
25260260

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	. Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
	<b>+ Obchodní marže (ř.01-02)</b>	<b>03</b>		
II.	Výkony	04	37 199	36 753
B.	. Výkonová spotřeba	05	17 435	17 655
	<b>+ Přidaná hodnota (ř.03+04-05)</b>	<b>06</b>	<b>19 764</b>	<b>19 098</b>
C.	. Osobní náklady	07	13 896	13 703
D.	. Daně a poplatky	08	1 520	1 627
E.	. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	09	2 953	3 105
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10	1 143	1 537
F.	. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11	818	939
G.	. Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nák.p.o.	12	2	10
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	1 385	1 033
H.	. Ostatní provozní náklady	14	711	603
V.	Převod provozních výnosů	15		
I.	. Převod provozních nákladů	16		
	<b>* Provozní výsledek hospodaření (ř.06-07-08-09+10-11-12+13-14+15-16)</b>	<b>17</b>	<b>2 392</b>	<b>1 681</b>
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18		
J.	. Prodané cenné papíry a podíly	19		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21		
K.	. Náklady z finančního majetku	22		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23		
L.	. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24		
M.	. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti (+/-)	25		
X.	Výnosové úroky	26	30	35
N.	. Nákladové úroky	27	92	119
XI.	Ostatní finanční výnosy	28		
O.	. Ostatní finanční náklady	29	33	39

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
XII.	Převod finančních výnosů	30		
P.	Převod finančních nákladů	31		
*	Finanční výsledek hospodaření (ř.18-19+20+21-22+23-24-25+26-27+28)	32	-95	-123
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33	279	312
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř.17+32-33)	34	2 018	1 246
XIII.	Mimořádné výnosy	35		
R.	Mimořádné náklady	36		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	37		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř.35-36-37)	38		
W.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.34+38-39)	40	2 018	1 246
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř.17+32-35-36)	41	2 297	1 558

Sestaveno dne:  05.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání	Pozn.: